

Unsere Experten informieren Sie kompetent und neutral:

Termine	Thema
5. Jan. 2015	Nach der Modernisierung gibt es immer Schimmel?
2. Feb. 2015	Modernisierung rechnet sich nicht?
2. März 2015	Lohnt der Aufwand Fördermittel zu beantragen?
6. April 2015	Noch mehr Pflichten durch die EnEV 2014?
4. Mai 2015	Haus gedämmt und trotzdem keine Heizkosten gespart?

Die Veranstaltung beginnt jeweils um 17.00 Uhr und endet um 19.00 Uhr.

Organisation

Institut für Bauforschung e. V.

- seit 1946 Wissen und Erfahrung für die Bau- und Wohnungswirtschaft in Deutschland

Das Institut für Bauforschung e.V. hat seit der Gründung 1946 seinen Sitz in der Landeshauptstadt. Kurz nach dem Zweiten Weltkrieg ist es aus der Arbeitsgemeinschaft für wirtschaftliches Bauen und der späteren Deutschen Akademie für Bauforschung hervorgegangen und seitdem erfolgreich in den Bereichen Forschung, Beratung und Praxis tätig.

Anmeldekriterien:

Die Anzahl der Teilnehmer ist auf 10 Personen begrenzt. Daher bitten wir um schriftliche Anmeldung bis spätestens 7 Tage vor Veranstaltungsbeginn.

Teilnehmerbetrag: 20 EUR pro Teilnehmer

Die Veranstaltung steht jeweils unter dem Vorbehalt einer ausreichenden Teilnehmerzahl.

Veranstaltungsort:

Institut für Bauforschung e. V.

An der Markuskirche 1, 30163 Hannover

Anreise: Vom Hauptbahnhof mit der U-Bahnlinie 3, 9 (Lahe) oder U7 (Fasanenkrug) bis zur Station Lister Platz fahren. Das Institut befindet sich direkt gegenüber der Markuskirche.

Die Veranstaltung richtet sich an Privatpersonen.

Kontakt

Institut für Bauforschung e. V.

An der Markuskirche 1, 30163 Hannover

Tel. + 49(0)511-96516-0

Fax + 49(0)511-96516-26

E-Mail: tebben@bauforschung.de

Ingenieur- Sprechstunde

im Institut
für Bauforschung e.V.

Programm 1. Halbjahr 2015

NEU!
1. Montag
im Monat



Ingenieur-Sprechstunde

01 **Nach der Modernisierung gibt es immer Schimmel?** 5. Januar 2015

Hintergrund:

Schimmelschäden: Das TOP-Thema von Beratungen und Begutachtungen, aber auch eines der häufigsten Streitthemen zwischen Mietern und Vermietern! Wir erläutern die grundsätzlichen Details für das Entstehen von Schimmelpilzbefall, der Einfluss von Feuchte, von Heizungs- und Lüftungsverhalten sowie Vermeidungsstrategien.

02 **Modernisierung rechnet sich nicht?** 2. Februar 2015

Hintergrund:

Modernisierungen enden nicht selten mit dem Fazit, es hat viel Geld, Zeit und Nerven gekostet, aber gebracht haben die Maßnahmen nichts Spürbares. Noch schlimmer: Plötzlich hat man Probleme, die man vorher nicht hatte! In den Beratungen und Untersuchungen des IFB nehmen diese Fälle zu. Dies bereits im Vorfeld zu vermeiden, ist Ziel dieser Ingenieursprechstunde.

03 **Lohnt der Aufwand Fördermittel zu beantragen?** 2. März 2015

Hintergrund:

Modernisierungen, vor allem zur Verbesserung der Energieeffizienz, sind politisch gewollt und oft sinnvoll. Aber sind sie auch wirtschaftlich, d. h. rechnen sie sich? Immerhin sind in den meisten Fällen erhebliche Investitionen erforderlich. Daher stellt sich die Frage nach finanzieller Unterstützung in Form von Zuschüssen oder Krediten. Wir geben einen Überblick über Anbieter, Möglichkeiten, Konditionen und Zielvorgaben?

04 **Noch mehr Pflichten durch die EnEV 2014?** 6. April 2015

Hintergrund:

Die Energieeinsparverordnung (EnEV) 2014 verschärft erneut die Anforderungen an Neubauten und Bestandsgebäude. Um den Regelungen gerecht zu werden, müsste in viele Häuser investiert werden. Doch welcher Immobilienbesitzer ist davon betroffenen? Welche Nachrüstverpflichtungen bestehen und wann empfindliche Geldbußen drohen wollen wir in dieser Ingenieursprechstunden klären.

05 **Haus gedämmt und trotzdem keine Heizkosten gespart?** 4. Mai 2015

Hintergrund:

Nach einer Modernisierung stellen Betroffene oft fest, es hat viel Geld gekostet, die Heizkosten sind aber gleich hoch geblieben. Wie Sie dies vermeiden und was Sie bereits im Vorfeld tun können, ist Ziel dieser Ingenieursprechstunde. Dazu gehören realistische Ziele, Möglichkeiten und die Grenzen einer Modernisierung.

! **Wir informieren Sie...**

kompetent und neutral in allen Fragen, die Sie rund um das jeweilige Thema bewegen!

- Die Ingenieursprechstunden richten sich an:
- ... private Bauherren im Alt- und Neubau
 - ... Immobilienerwerber und -interessenten
 - ... selbstnutzende Wohneigentümer
 - ... Interessierte und Betroffene,
 - ... Vermieter und Mieter